



## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ Рыбинского муниципального района**

от \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

О внесении изменений в постановление администрации Рыбинского муниципального района от 17.04.2019 № 722

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 29.04.2021 № 1139-р, постановлением Правительства Ярославской области от 08.09.2021 № 599-п "О внесении изменений в постановление Правительства области от 21.02.2017 № 142-п", в целях повышения инвестиционной привлекательности и обеспечения благоприятного инвестиционного климата Рыбинского муниципального района, администрация Рыбинского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации Рыбинского муниципального района от 17.04.2019 № 722 «О планах мероприятий («дорожных картах») по улучшению инвестиционного климата в Рыбинском муниципальном районе» следующие изменения:

- пункт 1.2. изложить в следующей редакции:

"1.2. План мероприятий ("дорожная карта") "Улучшение инвестиционного климата в Рыбинском муниципальном районе с учетом внедрения целевой модели "Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества" на 2021 - 2025 годы согласно приложению к постановлению".

2. Постановление вступает в силу с момента подписания.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Рыбинского муниципального района Т.Ю. Кругликову.

Глава Рыбинского муниципального района

Т.А. Смирнова

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель главы администрации - начальник  
управления экономики и финансов администрации  
Рыбинского муниципального района

О.И. Кустикова

Начальник управления АПК, архитектуры  
и земельных отношений администрации  
Рыбинского муниципального района

М.В. Лозовская

Косультант-юрист юридического отдела администрации  
Рыбинского муниципального района

Е.А. Комахина

Исполнитель:  
Зам. директора МУ РМР ЯО  
«Землеустроитель»

О.В.Виноградова

тел.22-26-18

НАПРАВИТЬ:

Администрация - 1 экз.

УЭиФ - 1 экз.

Управление - 5 экз.

Управление по культуре,  
молодежи и спорту - 1 экз.

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ**  
("дорожная карта") "Улучшение инвестиционного климата  
в Рыбинском муниципальном районе с учетом внедрения целевой модели  
"Подготовка документов и осуществление государственного  
кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав  
собственности на объекты недвижимого имущества"  
на 2021 - 2025 годы

N п/п	Этап реализации	Меры, необходимые для повышения эффективности прохождения этапа реализации	Наименование показателя, характеризующего степень достижения результата	Целевое значение показателя				Текущее значение показателя, 01 января 2021 года	Ответственный за этап реализации
				01 января 2022 года	01 января 2023 года	01 января 2024 года	01 января 2025 года		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>1. Анализ территории</b>									
1.1	Обеспечение приведения документов градостроительного зонирования в соответствие с требованиями законодательства	обеспечение органами государственной власти и ОМСУ направления в орган регистрации прав правил землепользования и застройки, утвержденных в соответствии с	доля территориальных зон, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве территориальных зон,	80	90	100	100	74,4	Управление АПК, архитектуры и земельных отношений

	Российской Федерации	требованиями законодательства Российской Федерации, для внесения содержащихся в них сведений в Единый государственный реестр недвижимости	установленных правилами землепользования и застройки, на территории Рыбинского муниципального района, процентов						
1.2	Учет в Едином государственном реестре недвижимости объектов недвижимости, расположенных на территории Ярославской области, в том числе земельных участков с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации	организация работ по установлению в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации границ земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	доля площади земельных участков, расположенных на территории области и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в общей площади территории Рыбинского муниципального района (без учета земель, покрытых поверхностными водными объектами, земель лесного фонда и земель запаса), процентов	85	90	95	100	53,3	Управление АПК, архитектуры и земельных отношений

		<p>проведение работ по определению границ территорий объектов культурного наследия, границ зон охраны таких объектов и включение в Единый государственный реестр недвижимости таких сведений, а также актуализация сведений об объектах культурного наследия в части определения их статуса принадлежности к объектам культурного наследия</p>	<p>доля объектов недвижимости, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (за исключением объектов культурного наследия, включенных в перечень отдельных объектов культурного наследия федерального значения, полномочия по государственной охране которых осуществляет Минкультуры России, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 июня 2009 г. N 759-р, а также объектов религиозного значения), сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве таких объектов</p>	90	95	95	100	100	Управление по культуре, молодежи и спорту
--	--	--	---	----	----	----	-----	-----	---

			культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, на территории Рыбинского муниципального района, процентов						
			доля территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (за исключением объектов культурного наследия, включенных в перечень отдельных объектов культурного наследия федерального значения, полномочия по государственной охране которых осуществляет	90	95	95	100	100	Управление по культуре, молодежи и спорту

			Минкультуры России, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 июня 2009 г. N 759-р, а также объектов религиозного значения), сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве таких объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, на территории Рыбинского муниципального района, процентов						
--	--	--	---	--	--	--	--	--	--

1.3	Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах административно-территориальных образований области	проведение землеустроительных работ для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах между субъектами Российской Федерации, границах муниципальных образований и населенных пунктов Ярославской области	доля населенных пунктов Ярославской области, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве населенных пунктов Рыбинского муниципального района, процентов	80	90	100	100	71,3	Управление АПК, архитектуры и земельных отношений
1.4	Срок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории	- сокращение срока утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории; - обеспечение возможности подготовки	предельный срок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, рабочих дней	9	9	9	9	9	Управление АПК, архитектуры и земельных отношений
		схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в форме электронного документа с использованием официального сайта Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	доля принятых решений об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в общем количестве таких заявлений, процентов	0	0	0	0	0	Управление АПК, архитектуры и земельных отношений



1.5	Учет в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков с границами, установленными в соответствии с законодательством Российской Федерации	- организация и проведение комплексных кадастровых работ; - увеличение количества земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации	доля земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в общем количестве земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, процентов	68,4	72,6	76,8	80	62,0	Управление АПК, архитектуры и земельных отношений
1.6	Выявление правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости	реализация комплекса мер по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости и внесение необходимых сведений в Единый государственный реестр недвижимости	доля количества ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы, в общем количестве ранее учтенных объектов недвижимости, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, процентов <*>	-	-	-	-	-	Управление АПК, архитектуры и земельных отношений, Управление недвижимости, строительства и инвестиций

1.10	Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений об объектах недвижимости, необходимых для определения их кадастровой стоимости	реализация комплекса мер, направленных на обеспечение представления в Росреестр сведений об объектах недвижимости, необходимых для определения их кадастровой стоимости	доля объектов недвижимости, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в общем количестве объектов недвижимости, сведения о кадастровой стоимости которых отсутствуют, процентов	1	0,5	0	0	-	Управление АПК, архитектуры и земельных отношений, Управление недвижимости, строительства и инвестиций
2. Подготовка и подача документов на осуществление кадастрового учета и (или) регистрации прав									
2.1	Обеспечение межведомственного электронного взаимодействия посредством СМЭВ при осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав	- обеспечение предоставления органами власти Ярославской области и ОМСУ сведений из <a href="#">перечня</a> сведений, находящихся в распоряжении государственных органов субъектов Российской Федерации, ОМСУ, территориальных государственных внебюджетных фондов либо подведомственных государственным органам субъектов Российской Федерации или ОМСУ организаций, участвующих в	доля ответов на запросы органа регистрации прав, полученных в электронном виде, в том числе посредством СМЭВ, в общем количестве направленных запросов, процентов	85	90	95	100	100	Управление АПК, архитектуры и земельных отношений, Управление недвижимости, строительства и инвестиций

		<p>предоставлении государственных или муниципальных услуг, и необходимых для предоставления государственных услуг федеральными органами исполнительной власти и органами государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 июня 2012 г. N 1123-р, исключительно в электронном виде, в том числе посредством СМЭВ;</p> <p>- осуществление межведомственного взаимодействия на бумажных носителях только в случаях подтвержденной технической неисправности электронных сервисов;</p> <p>- осуществление органами исполнительной власти</p>							
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

		Ярославской области контроля за сроками предоставления сведений в рамках межведомственного электронного взаимодействия							
2.2	Уровень использования электронной услуги по постановке на государственный кадастровый учет и (или) государственной регистрации прав	- увеличение количества (доли) заявлений о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав, представляемых в орган государственной регистрации прав в форме электронного документа; - осуществление информационно- мотивирующих мероприятий, направленных на продвижение подачи документов в электронном виде	доля заявлений о постановке на государственный кадастровый учет и (или) государственной регистрации прав, поданных в форме электронного документа, в общем количестве таких заявлений, процентов	100	100	100	100	-	Управление АПК, архитектуры и земельных отношений, Управление недвижимости, строительства и инвестиций
			доля заявлений о постановке на государственный кадастровый учет и (или) государственной регистрации прав, поданных органами государственной власти и ОМСУ в форме электронного документа, в общем количестве таких заявлений, процентов	100	100	100	100		Управление АПК, архитектуры и земельных отношений, Управление недвижимости, строительства и инвестиций

		доля поступивших в электронной форме запросов о предоставлении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в общем количестве запросов о предоставлении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, процентов	100	100	100	100	-	Управление АПК, архитектуры и земельных отношений, Управление недвижимости, строительства и инвестиций
--	--	---	-----	-----	-----	-----	---	--

<\*> Целевое значение будет установлено после внесения соответствующих изменений в законодательство Российской Федерации.

Заместитель главы администрации –  
начальник управления экономики и финансов  
администрации Рыбинского муниципального района

О.И. Кустикова